



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 16 грудня 2021 року N 4032/4073

Про затвердження Міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2022 - 2024 роки"

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішень Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року N 520/2589 "Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві", від 15 грудня 2011 року N 824/7060 "Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року" (у редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року N 724/2886), з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити Міську цільову програму "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2022 - 2024 роки" (далі - Програма), що додається.

2. Визначити Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем і головним розпорядником коштів з реалізації Програми.

3. Співвиконавцям Програми, визначеним додатком до Програми, забезпечити виконання заходів Програми та інформувати Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про хід і результати виконання заходів Програми щоквартально до 15 числа місяця, наступного за звітним періодом.

4. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Забезпечити реалізацію Програми.

4.2. Подавати звіти про виконання завдань і заходів Програми Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійній комісії Київської міської ради з питань власності:

- кварталні та річні - до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;

- заключний звіт - не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;

- уточнені річні звіти (у разі необхідності) - до 01 квітня року, наступного за звітним.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) при формуванні проекту бюджетів м. Києва на 2022 - 2024 роки враховувати в межах можливості дохідної частини міського бюджету потребу у видатках на здійснення заходів з реалізації Програми.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**МІСЬКА ЦІЛЬОВА ПРОГРАМА
"УПРАВЛІННЯ ОБ'ЄКТАМИ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА НА 2022 - 2024 РОКИ"**

I. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1	Мета програми	Забезпечення ефективного обліку й управління активами міста, якісного надання послуг мешканцям столиці, захисту майнових інтересів громади			
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Залучення громадян до процесів формування, реалізації та контролю міської політики. Реалізація концепції "Київ цифровий". Підвищення ефективності та прозорості роботи міських органів влади і служб			
3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення проєкту програми	Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.06.2021 N 1454 "Про підготовку проєкту міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2022 - 2024 роки"			
4	Розробник програми	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
6	Співвиконавці програми	Структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районні в місті Києві державні адміністрації, балансоутримувачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації", комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"			
7	Строки реалізації програми	2022 - 2024 роки			
8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Усього, тис. грн	У тому числі за роками:		
			2022 рік	2023 рік	2024 рік
	Всього	496800	131800	242000	123000
	у тому числі за джерелами:				
8.1	державний бюджет	-	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	468000	123500	232500	112000
8.3	інші джерела	28800	8300	9500	11000

**II. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКОЇ
СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА**

Розроблення міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2022 - 2024 роки" (далі - Програма) зумовлена необхідністю забезпечення прозорості та дієвості при прийнятті управлінських рішень щодо комунального майна територіальної громади міста Києва.

Програма розроблена відповідно до Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15.11.2011 N 824/7060 (зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 14.05.2015 N 463/1327 та від 06.07.2017 N 724/2886) та відповідає пріоритетним напрямкам розвитку міста Києва.

Програмою визначено такі оперативні цілі:

- реалізація концепції "Київ цифровий";
- залучення громадян до процесів формування, реалізації та контролю міської політики;
- підвищення ефективності та прозорості роботи міських органів влади і служб.

Для кожної з визначених оперативних цілей розроблено низку завдань і заходів, орієнтованих на впровадження сучасних стандартів комунікацій та інновацій.

Актуальним є встановлення безпосереднього зв'язку між виділенням бюджетних коштів м. Києва та результатами їх використання, що досягається застосуванням програмно-цільового методу в бюджетному процесі.

Програму розроблено у зв'язку з необхідністю подальшої роботи за відповідними напрямками.

Зокрема, це: забезпечення збереження технічної та правової документації на об'єкти нерухомості міста Києва, втрата яких може призвести до катастрофічних наслідків, зокрема щодо зловживань і проведення незаконної зміни власника об'єктів; створення електронної бази даних технічної та правової документації на об'єкти нерухомості міста Києва, що значно вдосконалив процес надання послуг мешканцям та бізнесу міста; впровадження в промислову експлуатацію, модернізація та інтеграція програмного модуля "Облік та відображення об'єктів нерухомого майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності" з метою подальшого впровадження модуля "Нерухомість" інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" забезпечить подальше вдосконалення системи ефективного обліку управління активами міста; збереження та відновлення об'єктів нерухомості, що належать до комунальної власності територіальної громади міста; продовження розпочатих робіт із державної реєстрації права власності за територіальною громадою міста Києва на об'єкти нерухомого майна комунальної власності з метою запобігання їх втраті та захисту майнових інтересів громади міста.

Слід зазначити, що в місті зберігається більше ніж 150000 справ із технічною документацією та більше ніж 200000 справ із правовою документацією на об'єкти нерухомості міста. Усі документи зберігаються в паперовому вигляді в приміщеннях Комунального підприємства Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації" (далі - КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації"), більшість з яких за довгий період зберігання перебувають у незадовільному (ветхому) стані. Таке зберігання може призвести до їх втрати через природні катаклізми, корупційні дії, рейдерські захоплення або просто з плином часу.

Роботу щодо оцифрування документації та створення електронної бази даних розпочато у 2017 році. Вона має тривати наростаючими темпами і надалі до 2024 року (2017 рік - оцифровано 86 справ, 2018 - 1400 справ, 2019 - 6810 справ, 2020 - 30000 справ, 2021 - 50000 справ).

Продовження роботи програмного модуля "Облік та відображення об'єктів нерухомого майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності" дозволить впровадити та удосконалити дієві інструменти обліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, прийняття та реалізації управлінських рішень у сфері управління комунальним майном, у тому числі при передачі в орендне користування, приватизації, нарахуванні та сплаті орендної плати, перерахуванням її частини до бюджету міста Києва тощо, дозволить зробити роботу місцевих органів влади в сфері управління комунальним майном максимально прозорою для громадськості, зокрема створити публічну базу даних активів міста Києва, у тому числі на інтерактивній мапі міста.

Щодо проведення ремонтів об'єктів нерухомості, що перебувають на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація", слід наголосити, що підприємство підпорядковано Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), а обов'язки щодо збереження та утримання майна територіальної громади міста в належному технічному стані покладено на балансоутримувача та його органи управління.

Станом на 01.10.2020 на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" перебуває 368 нежилых приміщень площею 215 тисяч кв. м, 30 % з яких перебувають у крайній незадовільному або аварійному технічному стані та потребують ремонту.

Роботи з проведення капітального ремонту на об'єктах комунальної власності територіальної громади міста було розпочато підприємством у 2021 році; вони мають продовжуватись і надалі.

Тому Департаментом як органом управління підприємством було підтримано пропозицію КП "Київжитлоспецексплуатація" щодо включення до Програми заходів щодо проведення ремонтних робіт по 8-ми першочергових об'єктах, а також пропозицію КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації" щодо ремонту будівлі, яка перебуває у критичному технічному стані та в якій розташовується підприємство разом з усім архівом технічної та правової документації на об'єкти нерухомості міста Києва.

Слід зазначити, що місто потребує захисту своїх майнових і фінансових прав та інтересів при передачі майна територіальної громади в оренду. На сьогодні в оренду передано більше ніж 6600 об'єктів комунальної нерухомості, при цьому загальна заборгованість орендарів становить понад 78 млн грн. І це стосується не тільки заборгованості, це і нецільове використання майна, і неналежне збереження технічного стану, відсутність страхування тощо. Незважаючи на активну позовну роботу (за 2020 рік направлено попереджень і приписів - 2066, позовів до суду - 447) погашено заборгованості в 2020 році

лише 700 тис. грн. Крім того, велика кількість недобросовісних орендарів не звільняють займані приміщення навіть при правомірному розірванні або закінченні строку дії договору, і навіть за рішенням суду.

Зазначену проблему планується частково розв'язати шляхом придбання та встановлення на об'єкти комунальної власності, які передані в оренду, електронних замків, які працюють дистанційно і можуть централізовано включатись балансоутримувачем або орендодавцем комунального майна, припинивши доступ до об'єктів комунальної власності вищезазначеним порушникам.

Окремо слід наголосити на необхідності здійснення заходів щодо обов'язкового забезпечення державної реєстрації права комунальної власності за територіальною громадою міста.

В період із середини 2016 року і до кінця 2020 року з нуля було зареєстровано 63 % від загальної кількості об'єктів, які підлягають реєстрації, що становить 85 % загальної площі об'єктів, що підлягають реєстрації. Ці заходи було здійснено завдяки впровадженню міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 - 2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 N 547/6598, та постійному контролю з боку Департаменту в частині забезпечення захисту майнових прав територіальної громади міста.

Завдяки проведеній роботі зменшилась кількість випадків незаконного (рейдерського) захоплення комунальної нерухомості і відповідно кількість позовів до суду про скасування незаконної реєстрації та повернення майна в комунальну власність з 36 (2017 рік) до 4 (2020 рік).

Отже, вкрай важливо продовжувати роботу з виконання зазначеного заходу.

Розроблені напрями та заходи Програми в цілому спрямовані на покращення інструментарію управління об'єктами комунальної власності, їх обліку, збереження та, як наслідок, збільшення дохідної частини бюджету міста Києва, прозорості його наповнення та залучення громадян до контролю за використанням комунального майна територіальної громади міста Києва.

III. ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ ПРОГРАМИ

Мета Програми полягає в забезпеченні ефективного обліку та управління активами міста, якісного надання послуг мешканцям столиці, захисту майнових інтересів громади, забезпеченні ефективної системи контролю з боку мешканців м. Києва, створенні сучасної ефективної платформи управління міською інфраструктурою та даними, впровадженні сучасних інформаційних технологій, автоматизації процесів прийняття управлінських рішень, контролі за їх виконанням, запровадженні нових технологічних процесів. Впровадження Програми дозволить досягти європейських стандартів у сфері обліку та управління об'єктами нерухомого майна міста Києва, підвищення ефективності та прозорості роботи міських органів влади.

IV. ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Реалізація Програми відбуватиметься протягом 2022 - 2024 років.

Основними шляхами розв'язання проблеми є організаційні та технічні заходи з модернізації системи управління комунальним майном, забезпечення профільних структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних підприємств, установ та організацій дієвим механізмом контролю за використанням майна, віднесеного до сфери їх управління або переданого їм на баланс, забезпечення захисту майнових інтересів громади, зокрема шляхом державної реєстрації права комунальної власності на об'єкти нерухомості територіальної громади, проведення ремонтних робіт об'єктів нерухомості комунальної власності міста. Зокрема, це:

Продовження створення електронної бази даних технічної документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, у тому числі оцифрування документів, формування бази даних, впровадження та супроводження автоматизованої системи ведення електронної бази даних технічної документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, системи оцифрування документів, придбання необхідного обладнання та навчання спеціалістів для роботи з системами. У 2022 році планується завершити створення бази, оцифрувавши 51700 справ.

Створення електронної бази даних правовстановлюючої документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, у тому числі оцифрування документів, формування бази даних, впровадження та супроводження електронної бази даних, у тому числі оцифрування справ щодо оформлення свідоцтв про право власності на об'єкти нерухомого майна міста Києва. Роботи планується розпочати у 2022 році та завершити у 2024 році. Оцифрувати заплановано більше ніж 240 тисяч реєстраційних книг і справ.

Впровадження в промислову експлуатацію, забезпечення наповнення, модернізація, інтеграція та супровід програмного модуля "Облік та відображення об'єктів нерухомого майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності". Роботи заплановано провести протягом 2022 - 2024 років.

Виготовлення технічних паспортів на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва та забезпечення державної реєстрації права комунальної власності за територіальною громадою міста Києва на об'єкти нерухомого майна. Роботи тривають уже протягом останніх 5-ти років, за які до кінця 2020 року практично з нуля було зареєстровано 63 % від загальної кількості об'єктів, які підлягають реєстрації. Протягом 2022 - 2024 років планується завершити цю роботу.

Захист майнових і фінансових прав та інтересів територіальної громади шляхом придбання та встановлення електронних замків на об'єкти комунальної власності, які передані в оренду. Роботи планується розпочати у 2022 році. Протягом 3-х років заплановано встановити 1700 електронних замків.

Проведення ремонтних робіт об'єктів нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Києва, що обліковуються на балансі КП "Київжитлоспецексплуатація" та КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації". Протягом 2022 - 2024 років планується відремонтувати 9 об'єктів.

Джерелами покриття витрат на реалізацію заходів програми виступають бюджет міста Києва та інші джерела (власні кошти балансоутримувачів).

Обсяги фінансування завдань і заходів програми уточнюються кожного року залежно від фінансової можливості бюджету міста Києва.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, становить 496800,00 грн.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми, тис. грн
	2022 рік	2023 рік	2024 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	131800	242000	123000	496800
державний бюджет	-	-	-	-
бюджет міста Києва	123500	232500	112000	468000
інші джерела	8300	9500	11000	28800

V. АНАЛІЗ ВПЛИВУ ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ НА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНЕ СТАНОВИЩЕ РІЗНИХ КАТЕГОРІЙ ЖІНОК І ЧОЛОВІКІВ, А ТАКОЖ НА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ГЕНДЕРНОЇ РІВНОСТІ

Реалізація заходів Програми враховує забезпечення рівних прав і можливостей жінок і чоловіків. При реалізації заходів немає обмежень чи привілеїв за ознакою статі та створюються умови для збалансованого представництва обох статей (жінок і чоловіків) (на рівні не менше ніж 40 % тієї чи іншої статі).

Програма спрямована на вирішення соціальних потреб обох статей і забезпечує однакове фінансування потреб і пріоритетів жінок та чоловіків, хлопчиків і дівчат, осіб з інвалідністю, а також інших вразливих груп населення.

Зокрема, передбачено рівні можливості для вищезазначених категорій населення при користуванні базами даних, що розробляються, при наданні послуг населенню з видачі довідок та інше, при ремонті об'єктів нерухомості будуть враховані потреби людей з особливими потребами.

VI. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ ПРОГРАМИ

Перелік завдань і заходів Програми, результативних показників Програми наведено в додатку до Програми.

VII. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

Реалізація Програми сприятиме досягненню цільових індикаторів Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 N 824/7060 (у редакції рішення Київської міської ради від 06.07.2017 N 724/2886):

N п/п	Індикатор	Одиниця виміру	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	Рівень зносу основних засобів, що перебувають у власності територіальної громади м. Києва, згідно з комбінованою / консолідованою фінансовою звітністю м. Києва (станом на кінець звітного періоду)	%	45	40	35
2	Створення публічного реєстру активів м. Києва	так/ні	ні	так	так

VIII. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Координацію та контроль за ходом виконання Програми в цілому здійснює заступник голови виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який забезпечує здійснення повноважень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері комунальної власності.

Безпосередній контроль за виконанням завдань і заходів Програми здійснює Департамент, а за цільовим та ефективним використанням коштів - головні розпорядники бюджетних коштів, які є виконавцями заходів Програми та яким передбачено бюджетні призначення на виконання заходів Програми.

Співвиконавці Програми щоквартально до 01 числа другого місяця, що настає за звітним періодом, надають до Департаменту узагальнені відомості про результати виконання Програми з визначенням динаміки результативних показників.

Департамент надає Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- кварталні та річні звіти про виконання завдань і заходів Програми до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;
- заключний звіт про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;
- уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми (у разі потреби) до 01 квітня року, наступного за звітним.

Департамент у встановлені терміни розміщує на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річний (квартальний) звіт і заключний звіт про результати виконання Програми.

З урахуванням реалізації заходів Програми та виділених у кожному поточному році фінансових ресурсів співвиконавці Програми надають свої пропозиції на наступний рік щодо обсягів фінансування з обґрунтуванням Департаменту.

Департамент щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання програми та в разі потреби розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення результативних показників та індикаторів програми, обсягів і джерел фінансування, переліку співвиконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

За ініціативою Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту або головних розпорядників коштів Програми розгляд проміжного звіту про хід виконання Програми, ефективність реалізації її завдань і заходів, досягнення проміжних цілей та ефективність використання коштів може розглядатися на сесіях Київської міської ради та на засіданнях відповідних постійних комісій Київської міської ради протягом року в разі виникнення потреби.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток
до Програми

**ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ
МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ "УПРАВЛІННЯ ОБ'ЄКТАМИ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА
КИЄВА НА 2022 - 2024 РОКИ"**

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, тис. грн	Очікуваний результат (результативні показники)			
							Назва показника	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Реалізація концепції "Київ цифровий"	Консолідація електронних інформаційних баз і реєстрів, забезпечення публічного доступу до них та надання на їх базі послуг населенню в електронному вигляді	1. Впровадження європейських стандартів у сфері обліку об'єктів нерухомого майна міста Києва 1.1. Продовження створення електронної бази даних технічної документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва	2022	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації"	Бюджет міста Києва	Всього: 40500	витрат: обсяг видатків, тис. грн	40500	-	-
							продукт у: кількість оцифрованих інвентаризаційних справ БТІ та справ з матеріалами щодо обміру земель м. Києва, одиниць	51700	-	-
						2022 рік: 40500	продукт у: кількість індексованих файлів з електронними копіями матеріалів технічної інвентаризації об'єктів нерухомості м. Києва, одиниць	25000	-	-
							продукт у: кількість створених електронних баз даних	1	-	-

						технічної документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, одиниць				
						2023 рік: 0	ефективності: середні видатки на створення електронної бази даних технічної документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, тис. грн	40500	-	-
						2024 рік: 0	якості: рівень виконання заходу, %	100	-	-
		1.2. Створення електронної бази даних правовстановлюючої документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва	2023 - 2024	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації"	Бюджет міста Києва	Всього: 63500	витрат: обсяг видатків, тис. грн	-	32500	31000
							продукту: кількість оцифрованих реєстраційних книг щодо реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна м. Києва та папок з копіями правовстановлюючих документів, одиниць	0	239	13027
						2022 рік: 0	продукту: кількість оцифрованих реєстраційних	0	199746	0

						справ на об'єкти нерухомого майна м. Києва, одиниць				
						2023 рік: 32500	ефективності: середні видатки на створення електронної бази даних правовстановлюючої документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, тис. грн	0	32500	31000
						2024 рік: 31000	якості: рівень готовності електронної бази даних правовстановлюючої документації на об'єкти нерухомого майна міста Києва, %	0	52	100
		1.3. Оцифрування справ щодо оформлення свідоцтв про право власності на об'єкти нерухомого майна міста Києва, формування відповідної бази даних	2022 - 2023	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет міста Києва	Всього: 16000	витрат: обсяг видатків, тис. грн	8000	8000	-
						2022 рік: 8000	продукту: кількість оцифрованих справ, одиниць	15000	15000	-
						2023 рік: 8000	ефективності: середні видатки на оцифрування однієї справи, грн	533	533	-
						2024 рік: 0	якості: динаміка оцифрув	50	100	-

							ання справ, %			
Залучення громадян до процесів формування, реалізації та контролю міської політики	Забезпечення ефективного системи контролю з боку мешканців м. Києва	2.1. Використання сучасних геоінформаційних та інформаційних систем для надання доступу до муніципальних даних (інформація про об'єкти комунальної власності, земельного кадастру тощо) 2.1.1. Впровадження в промислову експлуатацію, забезпечення наповнення, модернізація, інтеграція та супровід програмного модуля "Облік та відображення об'єктів нерухомого майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності" інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом	2022 - 2024	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), балансоутримувачі майна комунальної власності територіальної громади м. Києва	Бюджет міста Києва	Всього: 16000	витрат: обсяг видатків, тис. грн	8000	5000	3000
						2022 рік: 8000	продукт у: кількість модулів, впроваджених в промислову експлуатацію, що модернізуються та інтегруються, одиниць	1	1	1
						2023 рік: 5000	ефективності: середні видатки на виконання робіт щодо впровадження у промислову експлуатацію, модернізацію та інтеграцію програмного модуля, тис. грн	8000	5000	3000
						2024 рік: 3000	якості: рівень готовності програмного модуля, %	50	80	100

		територіальної громади міста Києва"								
Підвищення ефективності та прозорості роботи міських органів влади і служб	Забезпечення ефективного управління активами міста	3. Захист майнових прав територіальної громади міста Києва 3.1. Замовлення балансоутримувачами нерухомого майна комунальної власності технічних паспортів на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва	2022 - 2024	Балансоутримувачі нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва районні в місті Києві державні адміністрації, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Інші джерела (власні кошти балансоутримувачів)	Всього: 22000	витрат: обсяг видатків, тис. грн	7500	7500	7000
						2022 рік: 7500	продукту: кількість виготовлених технічних паспортів на об'єкти комунальної власності міста Києва, одиниць	1100	1100	1000
						2023 рік: 7500	ефективності: середні видатки на виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна комунальної власності міста Києва, грн	6818	6818	7000
		2024 рік: 7000	якості: динаміка збільшення виготовлених технічних паспортів порівняно з 2021 роком, %	114	128	142				
		3.2. Заходи, пов'язані з здійсненням державної реєстрації права комунальної власності за територіальною	2022 - 2024	Балансоутримувачі нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва районні в місті Києві державні	Не потребує фінансування	Всього: 0	витрат: обсяг видатків, тис. грн	-	-	-
2022 рік: 0	продукту: кількість зареєстрованих за територіальною громадою міста					1100	1100	1000		

		громадою міста Києва на об'єкти нерухомого майна		адміністрація, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			Києва об'єктів нерухомого майна, одиниць			
						2023 рік: 0	ефективності: рівень реєстрації прав територіальної громади м. Києва на об'єкти нерухомості комунальної власності, %	80	90	98
						2024 рік: 0	якості: динаміка збільшення зареєстрованих об'єктів комунальної власності порівняно з 2021 роком, %	114	128	142
		3.3. Захист майнових і фінансових прав та інтересів територіальної громади шляхом придбання та встановлення електронних замків на об'єкти комунальної власності, які передані в оренду		Балансоутримувачі нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва районні в місті Києві державні адміністрації, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва	Інші джерела (власні кошти балансоутримувачів)	Всього: 6800	витрат: обсяг видатків, тис. грн	800	2000	4000
						2022 рік: 800	продукту: кількість придбаних і встановлених електронних замків, одиниць	200	500	1000
						2023 рік: 2000	ефективності: середні видатки на придбання та встановлення електронних замків, грн	4000	4000	4000
						2024 рік: 4000	якості: відношення встановлених	3	10	25

				виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			електронних замків до кількості об'єктів, переданих в оренду, %			
	4. Забезпечення ефективного використання об'єктів нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Києва 4.1. Проведення ремонтних робіт об'єктів нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Києва	2022 - 2024	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації), Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація", Комунальне підприємство Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації"	Бюджет міста Києва	Всього: 332000	витрат: обсяг видатків, тис. грн	67000	187000	78000	
2022 рік: 67000					продукту: кількість об'єктів нерухомості, на яких здійснюється ремонтні роботи, одиниць	9	8	3		
2023 рік: 187000					ефективності: середні видатки на проведення ремонтних і реставраційно-відновлювальних робіт, тис. грн	7444	23375	26000		
2024 рік: 78000					якості: динаміка відремонтованих об'єктів порівняно із запланованими обсягами, %	11	67	100		
РАЗОМ ПО МЦП					Всього: 496800					
					2022 рік: 131800					
					2023 рік: 242000					
					2024 рік: 123000					

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2024
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2024

